



SISTEMAS CONSTRUCTIVOS CON ELEMENTOS DE MADERA

Modelo: D – Novopan del Ecuador

Datos de contacto:	
Nombre de la empresa:	NOVOPAN DEL ECUADOR S.A.
Dirección:	
Teléfono:	099730396
E-mail:	rbeltran@pelikano.com
Persona de contacto:	Rafael Beltrán Arquitecto responsable: José Mena G – Arquitectura y Diseño Juan Bautista Aguirre #21. Quito - Ecuador. T: 023131176 C: 0994140467 e: mihaouz@icloud.com

Tipo de vivienda:
Vivienda Mixta con los siguientes materiales: pilotes de hormigón, pisos, paredes, y muebles con tableros MDP Tropical y Tropikor, cubierta en acero de KUBIEC, ventanas en aluminio y vidrio de CEDAL y piezas sanitarias eco-consumo de EDESA.

Ambientes
Área social: espacio doble altura con sala, comedor, cocina y escaleras. Dormitorio Máster, baño, lavandería, 2 dormitorios altillos. (Duermen 6 personas).
Área exterior: porche.
Área Futura Expansión: Hall, 3 dormitorios, 4 altillos.

**Costos:**

USD 15.0000,00 (quince mil 00/100 dólares americanos)

Datos de construcción:

Superficie:	Área PB: 31.50 m ²
	Área Altillos: 13.50 m ²
	Área Total: 45.00 m²
	EXPANDIBLES A 100 m²
Tiempo de construcción de la obra:	Incluye: obras preliminares, y montaje en 1 día. Personal utilizado: profesionales y mano de obra de la zona a intervenir.

Ficha técnica:

Cimientos:	Hormigón fc=140 Kg/cm ²
Plintos:	Hormigón fc=210 Kg/cm ²
Losa:	N/A
Estructura:	Paneles portantes
Tabiques Internos:	Tablero MDO Tropical
Terminación Exterior:	Tablero Tropikal
Terminación Interior:	Tablero MDp Tropical
Estructura de cubierta:	Panel de acero con aislamiento termo-acústico Kubiteja
Cielos Rasos:	Acero color blanco – Kubiteja
Aleros:	Kubiteja con flashing.
Tipo de Baño:	Piezas eco-consumo - Edesa.
Tipo de Cocina:	Cocina abierta con muebles, isla y fregadero.

Pisos exteriores:	Porche opcional.
Pisos interiores:	Por determinar, opciones: vinyl, caucho, piso flotante.
Puertas exteriores:	Puerta ventana de aluminio y vidrio
Puertas interiores:	Puerta corrediza baño y dormitorio
Ventanas:	Aluminio y vidrio
Otros accesorios:	Closets y muebles interiores de tableros MDP Tropi KOR.
Pinturas:	N/A
Conexión interior de agua potable y alcantarillado:	Si
Red eléctrica:	Si

Imágenes o fotografías:



Imágenes o fotografías:

MIHAoUZ - 45 m²
1 dormitorio PB - 2 dormitorios Altillo



PLANTA ALTILLO



PLANTA BAJA

MIHAoUZ - 100 m²
3 dormitorios PB - Hall - 4 cuartos Altillo



NOREDO

HALL

JARDIN

PLANTA BAJA

Imágenes o fotografías:



Imágenes o fotografías:

